



## ANÁLISE CARTOGRÁFICA DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE/MG

*Maria Itaiana Ferreira de Moraes<sup>1</sup>; Thiago César Frediani Sant'Ana<sup>2</sup>*

**RESUMO:** A vida social do homem está vinculada a ação de interação entre si e a natureza, é da natureza que o homem retira os recursos necessários para a sua sobrevivência, a partir da necessidade de conhecer o seu espaço, identificar problemas, trazer melhores condições de vida para a população e preservar áreas do meio ambiente surge o Plano Diretor. Sabe-se que a cartografia é a ciência que trata dos estudos relacionados à elaboração e utilização dos mapas, o seu uso passou a ser muito importante para a elaboração do Plano Diretor. É a base cartográfica que dá suporte através dos mapas e da representação gráfica fornecendo subsídios técnicos que permite informações precisas a cerca do território na qual está sendo desenvolvido o Plano Diretor. A cartografia é um instrumento muito importante no conjunto de ações que compõem a política urbana, é através dela que se pode verificar a eficácia dos inúmeros fatores que conduz ao desenvolvimento urbano. O Presente projeto tem como objetivo analisar o material cartográfico do Plano Diretor do município de Pouso Alegre – MG e verificar se ele é suficiente para compreender e auxiliar no planejamento e desenvolvimento urbano do município. Para a realização deste projeto serão utilizadas pesquisas bibliográficas, pesquisa em artigos e sites específicos, fundamentada em conceitos de autores renomados no tema da presente pesquisa. O estudo visa contribuir com a análise do material cartográfico do Plano Diretor do município com a criação de estratégias que auxiliem no desenvolvimento e na expansão urbana, objetivando atender as necessidades sociais, ambientais, educacionais e econômicas do município.

**PALAVRAS-CHAVE:** Cartografia; Desenvolvimento Urbano; Planejamento.

### 1 INTRODUÇÃO

A cidade de Pouso Alegre está localizada na região sul do estado de Minas Gerais, possui uma área total de 543.068 m<sup>2</sup> e uma população de 130.615 habitantes, sendo cortada por duas importantes rodovias que dão acesso as principais capitais do país, a BR 381 – Rodovia Fernão Dias, que liga Belo Horizonte/MG a São Paulo/SP e a BR 459 – Rodovia Juscelino Kubitschek de Oliveira, que liga a cidade de Poços de Caldas /MG a cidade de Lorena/SP, permitindo fácil acesso a BR 116 -Rodovia Presidente Dutra principal via de acesso ao estado do Rio de Janeiro/RJ. (IBGE 2010)

Pouso Alegre representa um importante polo comercial e industrial na região, e é exatamente o crescimento industrial dos últimos tempos que tem possibilitado a cidade um grande crescimento, tanto populacional como econômico. O município de Pouso Alegre possui diversos problemas em relação à infraestrutura urbana que vão se intensificando com o passar do tempo. Anualmente o centro da cidade sofre com enchentes causadas por chuvas intensas, este problema ocorre devido ao fato de as galerias pluviais serem muito antigas acopladas a esgotos clandestinos e ao acúmulo de lixo. A pavimentação de ruas e avenidas é outro grande problema enfrentado pelos moradores de muitos bairros e de usuários de vias principais que dão acesso ao município. Ainda existem bairros no município que não possuem saneamento básico, ou possuem de forma precária.

Houve um grande crescimento populacional na cidade nos últimos anos que ocasionou a necessidade de construção de mais moradias sociais, escolas, creches, hospitais e postos de saúde, assim como mais espaços para lazer e cultura. Os moradores da cidade sofrem ainda com a questão do transporte urbano, dentre as maiores reclamações a cerca do transporte público estão: número reduzido da frota para atender a um grande número de usuários, além é claro da superlotação e do atraso. A questão da violência e tráfico de drogas é outro problema que vem crescendo no município, sendo necessários investimentos na área de segurança pública.

### 2 MATERIAL E MÉTODOS

Para a realização da presente pesquisa foram utilizados artigos, sites específicos e jornais que tratam do assunto além do plano diretor do município de Pouso Alegre. As informações específicas sobre os dados do

<sup>1</sup> Orientanda de Programa de Iniciação Científica da Unicesumar. Graduanda em Geografia – UniCesumar, membro do Grupo de Pesquisa em Geografia – Unicesumar.

<sup>2</sup> Mestre em Geografia pela Universidade Estadual de Maringá-PR (UEM), Professor do curso de geografia UniCesumar. Coordenador do grupo de pesquisa em Geografia – Unicesumar.



município, sua população, economia entre outras informações foram retiradas do site do IBGE. As imagens que fazem parte do corpo da pesquisa foram retiradas de sites da internet. A cartografia que faz parte do plano diretor, assim como o próprio plano diretor foi concedida pelo Departamento de Planejamento da Prefeitura do Município de Pouso Alegre.

### 3 RESULTADOS E DISCUSSÕES

O Plano Diretor do município utiliza um único mapa, este mapa identifica apenas as áreas urbanas e rurais e as Unidades de Pronto Atendimento – UPA. Ao realizar a análise desta cartografia é possível perceber que ela não é suficiente para fornecer subsídios técnicos e informações precisas a cerca do território Pouso Alegre, não permitindo a verificação da eficácia dos vários fatores que conduz o desenvolvimento urbano. É preciso que o Plano Diretor do Município possua uma cartografia que possibilite a visualização das áreas de inundação e de risco do entorno dos bairros que sofrem anualmente com as enchentes como é o caso dos bairros São Geraldo e Centro. Há a necessidade de mapas que identifiquem os recursos naturais e hídricos, mapas que possibilitem a visualização do sistema viário, mapas que localizem e identifiquem problemas sociais e sanitários além de escolas, parques, mapas que permitam a visualização de renda, escolaridade e crescimento populacional.

#### Figuras, Gráficos



Figura 1 - Representação cartográfica do Brasil (Fonte: Guia Geográfico)

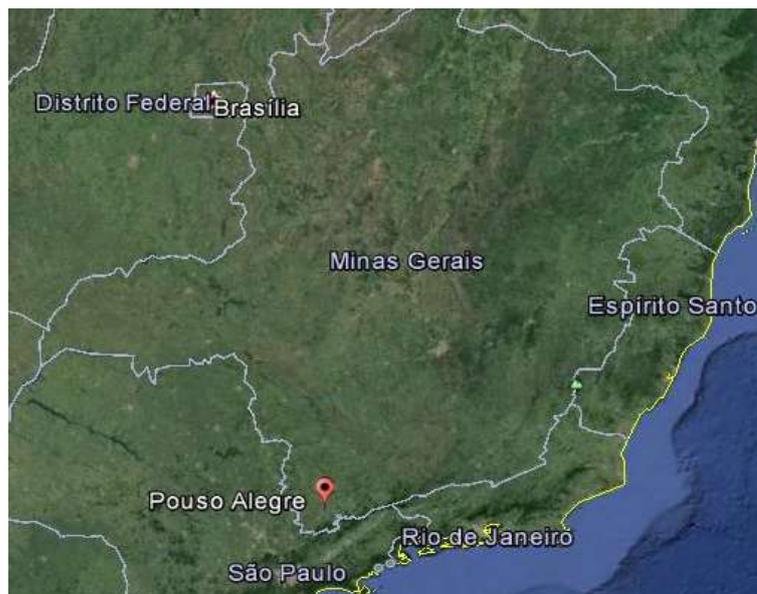


Figura 2 - Localização do Município (Fonte: Google Earth)



Figura 3 - Enchente no bairro São Geraldo  
(Fonte: Museu de Fotografia de Pouso Alegre)



Figura 4 - Catedral e Praça - 1904 (Fonte: Museu de Fotografia de Pouso Alegre)



Figura 5 - Vista aérea da cidade - 1953  
(Fonte: Museu da Fotografia de Pouso Alegre)



Figura 6 - Vista aérea da cidade - 2009 (Fonte: Museu da Fotografia de Pouso Alegre)

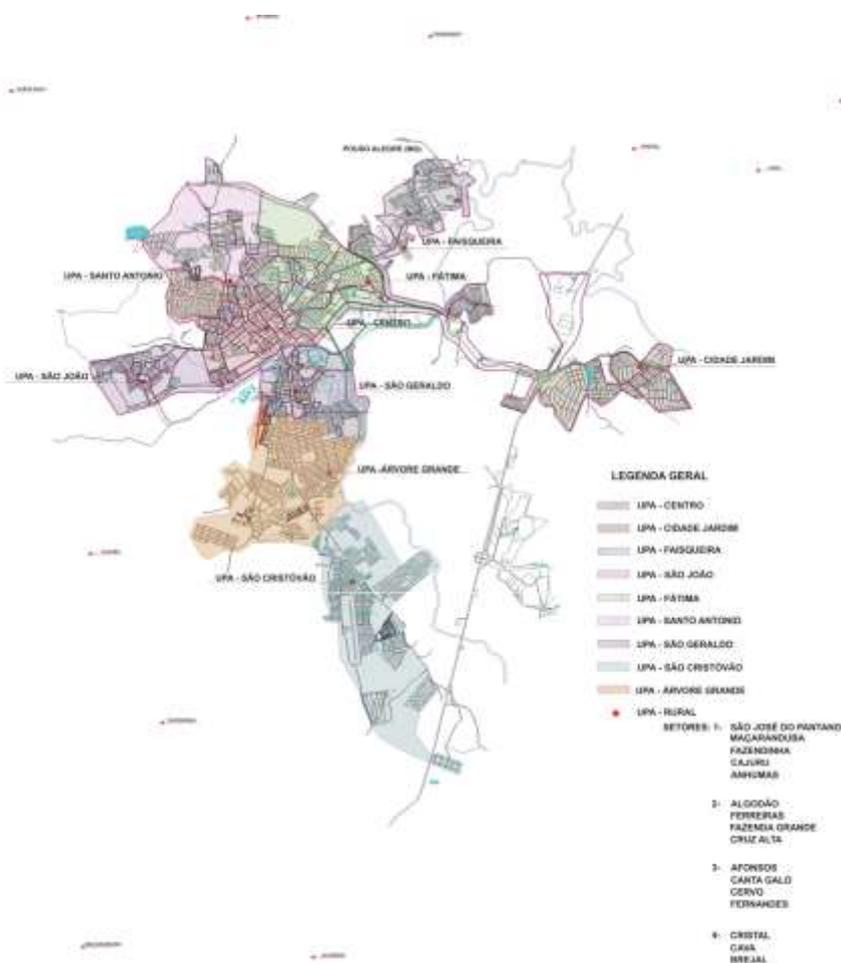


Figura 7 – Cartografia utilizada no Plano Diretor  
Fonte: Prefeitura Municipal de Pouso Alegre



## **4 CONCLUSÃO**

A presente pesquisa possibilitou visualizar a importância do Plano Diretor e da cartografia para o desenvolvimento dos municípios. No caso do município de Pouso Alegre o estudo permitiu visualizar que há a necessidade de investimentos em diversas áreas. O Plano Diretor é uma ferramenta muito importante que pode auxiliar o município a identificar as áreas que carecem de maior atenção, sendo que a cartografia poderá ajudar a identificar os pontos-chaves a serem trabalhados, garantindo maior atuação por parte do poder público.

O estudo permitiu concluir que, para que o plano diretor do município de Pouso Alegre seja suficiente para compreender e auxiliar no planejamento e desenvolvimento urbano do município é necessário o auxílio de uma cartografia que possibilite a visualização das áreas do município a serem trabalhadas.

## **REFERÊNCIAS**

GOUVÊA, O. M. 2004. **A História de Pouso Alegre**. 2.ed. Pouso Alegre: Gráfica Amaral.

IBGE. 2010. Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. **Censo 2007**. Disponível em: <http://www.ibge.gov.br/cidadesat/topwindow.htm?1>. Acesso em: 25/02/2015

IBGE. 2007. Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. **Pouso Alegre-MG, Histórico**. Disponível em: <http://www.ibge.gov.br/cidadesat/topwindow.htm?1>. Acesso em: 25/02/2015.

POUSO ALEGRE. 2008. Secretaria de Planejamento. **PDMPA - Plano Diretor Municipal de Pouso Alegre/MG**. Pouso Alegre - MG.

SABOYA, Renato. **Concepção de Um Sistema de Suporte à Elaboração de Planos Diretores Participativos**. 2007. Tese de Doutorado Apresentado ao Curso de Pós- Graduação em Engenharia Civil – UFSC.

POUSO ALEGRE. **Museu da Fotografia de Pouso Alegre**. Disponível em: <http://www.guiadepousoalegre.com.br>. Acesso em: 25/02/2015.